

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84

Председателю
Ростовской-на-Дону городской Думы
Новосельцевой Л.А.

На № 59.1/303 от 30.07.2026

Уважаемая Лидия Александровна!

Направляю Вам предложение о признании утратившими силу решений Ростовской-на-Дону городской Думы.

Приложение:

1. Проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О признании утратившими силу решений Ростовской-на-Дону городской Думы» на 1 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О признании утратившими силу решений Ростовской-на-Дону городской Думы» на 1 л. в 1 экз.

Глава
города Ростова-на-Дону



А.Ю. Скрябин

Марченко Станислав Викторович
+7 (863) 240-88-63





Проект

РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ВОСЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

_____ 2026 года

Заседание № _____

О признании утратившими силу решений
Ростовской-на-Дону городской Думы

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Признать утратившими силу:

1.1. Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 № 187 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

1.2. Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.06.2023 № 505 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

1.3. Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.03.2025 № 800 «О внесении изменения в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

1.4. Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.06.2025 № 863 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

1.5. Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.10.2025 № 22 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

1.6. Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 24.02.2026 № 109 «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 сентября 2026 года.

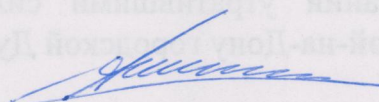
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (А.В. Березовский).

Председатель городской Думы

Л.А. Новосельцева

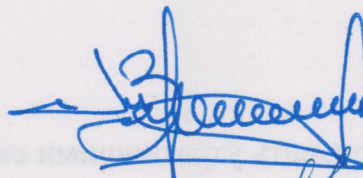
Проект вносит:

Директор Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики города
Ростова-на-Дону

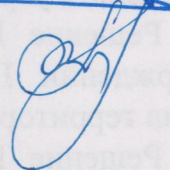
 А.А. Мноян

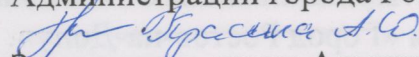
Согласовано:

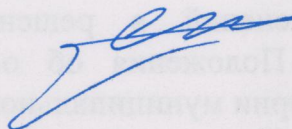
Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному хозяйству

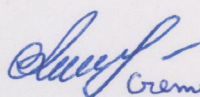
 С.В. Марченко

Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону

 Н.А. Зусикова


Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационным вопросам

 В.Р. Сахранов

 Кремичева Е.М.

**Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы
«О признании утратившими силу решений Ростовской-на-Дону городской
Думы»**

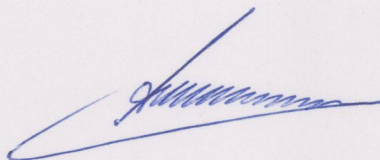
Согласно решению Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 138 «Об утверждении Положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону является отраслевым (функциональным) органом Администрации города Ростова-на-Дону, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля.

Положение об осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» (далее – Положение) утверждено решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 № 187 в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

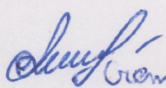
В соответствии с Федеральным законом от 20.02.2026 № 23-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «д» пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» муниципальный жилищный контроль упразднен с 01.09.2026.

В связи с этим считаю необходимым отменить решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 19.10.2021 № 187 «Об утверждении положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Город Ростов-на-Дону».

Директор Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
города Ростова-на-Дону



А.А. Мноян



Г.М. Герасимова